

DOEL

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

PRODUCT

EUR Klasse C - Kapitalisatie aandelen ISIN-nr. LU1665237969

M&G (Lux) Global Listed Infrastructure Fund

(het "Fonds") is ontwikkeld door M&G Luxembourg S.A. (de "Beheerder")

De Beheerder is opgericht in Luxemburg en staat onder toezicht van de CSSF.

Raadpleeg www.mandg.com voor meer informatie

Bel +352 2605 9944 voor meer informatie

Dit document is correct op datum van **14 februari 2023**.

U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

Wat is dit voor een product?

Soort:

Het Fonds is een compartiment van M&G (Lux) Investment Funds 1, een beleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal (SICAV) georganiseerd als een paraplu-fonds met gescheiden aansprakelijkheid tussen compartimenten. Naar Luxemburgs recht beheerd en opgericht als een instelling voor collectieve belegging in effecten (icbe).

Doelstellingen:

Het Fonds streeft naar:

- een combinatie van kapitaalgroei en inkomsten om over een periode van vijf jaar een hoger rendement te behalen dan de wereldwijde aandelenmarkt, en
- een inkomstenuitkering in Amerikaanse dollars die elk jaar toeneemt.

Het Fonds streeft ernaar zijn financiële doelstellingen te behalen en past daarbij ESG-criteria toe.

Kernbelegging: ten minste 80% van het Fonds is belegd in aandelen van infrastructuurbedrijven en beleggingstrusts van welke omvang dan ook en die waar dan ook ter wereld zijn gevestigd, inclusief opkomende markten. Het Fonds houdt doorgaans aandelen in minder dan 50 bedrijven. Het Fonds belegt in aandelen die voldoen aan de ESG-criteria, waarbij een uitsluitende benadering en op ESG-afgestemd beleggen worden toegepast, zoals beschreven in de precontractuele bijlage.

Andere beleggingen: het Fonds kan beleggen in andere fondsen, contanten en in activa die snel in contanten kunnen worden omgezet.

Gebruik van derivaten: om risico's en kosten te beperken.

Samenvatting van de strategie:

- Beleggingsbenadering: het Fonds belegt in een gediversifieerde portefeuille van wereldwijde aandelen. De aandelenselectie is gebaseerd op een analyse van infrastructuurbedrijven. De beleggingsbeheerder streeft ernaar te beleggen in bedrijven met een uitstekende kapitaaldiscipline en mogelijkheden tot dividendgroei op lange termijn. Aandelen met verschillende drijfveren wat betreft dividendgroei worden geselecteerd om een portefeuille samen te stellen die naar verwachting standhoudt in verschillende marktomstandigheden.
- De ESG-classificatie van de beleggingsbeheerder: Planet+ /Sustainable, zoals gedefinieerd in het Prospectus van het Fonds.

Benchmark: MSCI ACWI Net Return Index

De benchmark is een vergelijkingsinstrument dat uitsluitend wordt gebruikt om de prestaties van het Fonds te meten en beperkt de portefeuilleopbouw niet. De benchmark is gekozen omdat deze de reikwijdte van het beleggingsbeleid van het Fonds het beste weerspiegelt. Het Fonds wordt actief beheerd. De beleggingsbeheerder kan volledig vrij kiezen welke beleggingen het Fonds koopt, houdt en verkoopt. De participaties van het Fonds kunnen aanzienlijk afwijken van de bestanddelen van de benchmark. Voor niet-afgedekte en valuta-afgedekte aandelenklassen wordt de benchmark weergegeven in de valuta van de aandelenklasse.

Retailbeleggersdoelgroep:

Het Fonds houdt doorgaans aandelen in Het Fonds is bestemd voor retail- en institutionele beleggers die streven naar een combinatie van kapitaalgroei en inkomsten via een gediversifieerde aandelenportefeuille door te beleggen in aandelen die zijn uitgegeven door infrastructuurbedrijven, beleggingstrusts en Real Estate Investment Trusts (REIT's) van elke omvang en in welk land dan ook. Het Fonds is geschikt voor beleggers die een voorkeur hebben voor duurzaamheid. Het rendement van uw Fonds hangt rechtstreeks samen met de waarde van de onderliggende activa, die wordt bepaald door de visie van de markt op de prestaties van elk bedrijf evenals door het overwegen van bredere economische en politieke thema's. Als belegger loopt uw kapitaal risico. De waarde van uw portefeuille, en de inkomsten die u daaruit ontvangt, kunnen zowel dalen als stijgen. U kunt minder terugkrijgen dan u oorspronkelijk hebt belegd.

Alle inkomsten uit het fonds worden opgenomen in de waarde van uw belegging.

Productduur: Het Fonds heeft geen vaste vervaldatum maar is ontworpen om minimaal 5 jaar te worden aangehouden. De Bestuurders van de vennootschap kunnen het Fonds echter zonder voorafgaande toestemming van de aandeelhouders beëindigen wanneer de resultaten ervan niet rendabel of niet in het belang van de aandeelhouders worden geacht. Raadpleeg het Prospectus voor meer informatie.

Wat zijn de risico's & wat kan ik ervoor terugkrijgen?

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of omdat wij u niet kunnen betalen.



De risico-indicator gaat ervan uit dat u het product houdt voor 5 jaar. Dit product heeft geen vervaldatum.

We hebben dit product ingedeeld in klasse 4 uit 7, dat is risicoklasse een middelgrote.

Prestatiescenario's

De scenario's illustreren het mogelijke rendement op uw belegging. U kunt de scenario's vergelijken met die van andere producten.

De gepresenteerde scenario's zijn een schatting van de toekomstige prestaties op basis van gegevens uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert, en zijn geen exacte indicator. Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u de belegging/het product houdt.

Het stressscenario laat zien wat u in extreme marktomstandigheden zou kunnen terugkrijgen en er wordt geen rekening gehouden met de situatie waarin wij u niet kunnen betalen.

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt. Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld. Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van het fonds over de afgelopen 10 jaren. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Scenario's

Op basis van een belegging van € 10.000,00	als u uitstapt na: één jaar	Als u uitstapt na: 5 jaar*
Stressscenario.		
Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€2.160,00	€2.010,00
Gemiddeld rendement per jaar %	-78,39%	-27,44%
Ongunstig scenario		
Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€8.900,00	€11.380,00
Gemiddeld rendement per jaar %	-10,97%	2,62%
Gematigd scenario		
Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€11.200,00	€16.900,00
Gemiddeld rendement per jaar %	12,02%	11,07%
Gunstig scenario		
Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€13.640,00	€18.270,00
Gemiddeld rendement per jaar %	36,40%	12,81%

* Aanbevolen periode van bezit

WAT GEBEURT ER ALS M&G Luxembourg S.A. NIET KAN UITBETALEN?

De activa van het Fonds worden bewaard door de Depositaris vermeld in het prospectus. Eventuele insolventie van de Beheerder zal geen invloed hebben op de activa van het Fonds in bewaring bij de Depositaris. In geval van insolventie van de Depositaris of iemand die namens hem handelt, kan het Fonds echter financieel verlies lijden. Dit risico wordt echter in bepaalde mate beperkt door het feit dat de Depositaris wettelijk verplicht is om zijn eigen activa te scheiden van de activa van het Fonds. De Depositaris is ook aansprakelijk jegens het Fonds en de beleggers voor enig verlies dat voortvloeit uit, onder andere, nalatigheid, fraude of opzettelijk niet naar behoren nakomen van zijn verplichtingen (met inachtneming van bepaalde beperkingen). De Depositaris is volgens de Luxemburgse wet verplicht lid te zijn van het 'Fonds de Garantie des Dépôts Luxembourg' (FGDL, het Luxemburgse Fonds voor depositogarantie). <https://www.cssf.lu/en/protection-of-depositors-and-investors/>

WAT ZIJN DE KOSTEN?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden. We gaan ervan uit dat u in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere periode van bezit gaan we ervan uit dat het fonds presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario en de belegging € 10.000,00 bedraagt.

Tabel 1: Kosten in de loop van de tijd (Op basis van een belegging van € 10.000,00)

Scenario's	als u uitstapt na: één jaar	Als u uitstapt na: 5 jaar*
Totale kosten	€257,00	€1.373,00
Impact op het rendement (RIY) per jaar	2,60%	1,70%

Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 12,77% vóór de kosten en 11,07% na de kosten. Deze cijfers omvatten de maximale distributievergoeding die de verkoper van het product u in rekening mag brengen. Hij zal u informatie verstrekken over de feitelijke distributiekosten.

Tabel 2: Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten		als u uitstapt na: één jaar
Instapkosten	Dit zijn de maximale instapkosten die M&G in rekening zal brengen.	1,25%
Uitstapkosten	Dit zijn de maximale uitstapkosten die M&G in rekening zal brengen.	0,00%
Lopende kosten		
Portefeuilletransactiekosten	De impact van de kosten van onze aan- en verkoop van onderliggende beleggingen voor het product.	0,19%
Andere lopende kosten	De impact van de salarissen van onze medewerkers en andere kosten en uitgaven die verband houden met het besturen van de vennootschap, samen met de beheer- en prestatievergoedingen met betrekking tot onze onderliggende fondsenportefeuille.	1,11%
Incidentele kosten		
Prestatie-vergoedingen en/of carried interests	De impact van de prestatiegebonden compensatieregelingen voor de medewerkers van de Vennootschap en/of de impact van carried interests.	0,00%

HOE LANG MOET IK HET HOUDEN EN KAN IK ER EERDER GELD UITHALEN?

Aanbevolen periode van bezit van dit fonds is 5 jaar. De aanbevolen periode van bezit is geselecteerd overeenkomstig de doelstelling van het fonds. U kunt uw rechten van deelneming op elke handelsdag verzilveren. De terugkoopprijs wordt berekend op basis van de netto-inventariswaarde per recht van deelneming van de relevante klasse van het fonds tegen het Waarderingspunt op de relevante handelsdag. Het verzoek kan schriftelijk worden ingediend bij:

- M&G Luxembourg te Boulevard Royal 16, Luxembourg 2449
- of telefonisch via +352 2605 9944

HOE KAN IK EEN KLACHT INDIENEN?

Indien u klachten heeft over de diensten die u heeft ontvangen of als u een kopie wilt aanvragen van de klachtenafhandelingsprocedure van M&G Lux, kunt u dit schriftelijk doen (i) per e-mail naar GOCS@mandg.com of (ii) per aangetekende post ter attentie van Complaints Handling of M&G Luxembourg S.A. te M&G Luxembourg S.A., 16, Boulevard Royal, L-2449 Luxembourg, Grand-Duchy of Luxembourg. Indien uw klacht niet naar tevredenheid is opgelost, kunt u een klacht indienen bij <https://reclamations.apps.cssf.lu/index.html?language=en>. Klachten van professionals worden afgehandeld door de juridische afdeling "Consumer Protection/Financial Crime" binnen de CSSF, 283, route d'Arlon, L-1150 Luxembourg, correspondentieadres: L-2991 Luxembourg, reclamation@cssf.lu

ANDERE NUTTIGE INFORMATIE

Op de website van M&G vindt u de volgende informatie:

- Selitys joistakin tässä asiakirjassa käytetyistä termeistä on [sanastossa](#)
- De [ESG-criteria](#) inclusief de uitsluitingsbenadering van het fonds.
- periodieke verslagen over niet-financiële kenmerken van het fonds.
- het Prospectus met de doelstelling en het beleggingsbeleid van het fonds.

Ga naar <https://www.mandg.com/investments/private-investor/nl-nl/complaints-dealing-process>

Bel +352 2605 9944 voor meer informatie over dit fonds.

Raadpleeg voor prestaties in het verleden:

<https://www.mandg.com/investments/private-investor/en-lu/funds/mg-lux-global-listed-infrastructure-fund/lu1665237969>

<https://www.mandg.com/investments/professional-investor/en-lu/funds/mg-lux-global-listed-infrastructure-fund/lu1665237969>